# ИЗВЕЩЕНИЕ

**25 февраля 2016 года в 10 час. 00 мин.**

**Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8)**

**проводит аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений,**

**находящихся в муниципальной собственности.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес помещения** | **Площадь, кв.м.** | **Срок действия договора аренды** | **Целевое назначение помещения** | **Способ продажи** | **Начальная (минимальная) цена договора, ежегодный платеж, руб. (без учета НДС)** | **Шаг аукциона, руб.** | **Сумма задатка** | **Примечание** | **Наименование органа, принявшего решение о проведении торгов на право заключения договора аренды** |
| **Лот № 1 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул. Рябикова, д.24 | 47,13 (первый этаж, Литер А, помещения № 38 – 42, 57) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 97 276,32 | 4 863,82 | 19 455,26 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 15.01.2016 № 163 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г.Ульяновска» |
| **Лот № 2 –** Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Октябрьская, д.53-Б | 65,45 (первый этаж, Литер В, В1, помещение № 1) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 121 737,00 | 6 086,85 | 24 347,40 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 15.01.2016 № 163 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г.Ульяновска» |
| **Лот № 3 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Отрадная, д. 8-А | 44,6 (первый этаж, Литер А, помещения № 10 – 12, 19- 21) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 92 054,40 | 4 602,72 | 18 410,88 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 15.01.2016 № 164 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г.Ульяновска» |
| **Лот № 4 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Пушкарева, д. 60 | 61,18 (первый этаж, Литер А, помещения № 30, 31) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 125 541,36 | 6 277,07 | 25 108,27 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 15.01.2016 № 164 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г.Ульяновска» |
| **Лот № 5 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Заволжский район, бульвар Пензенский, д. 20 | 136,66 (1 этаж, Литер А, помещения № 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, согласно кадастровому паспорту помещения, выданному 26.07.2010 Ульяновским областным государственным унитарным предприятием «Бюро технической инвентаризации») | 5 лет | Оказание услуг населению в сфере жилищно-коммунального хозяйства  (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 184 245,00 | 9 212,25 | 36 849,00 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 15.01.2016 № 140 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Заволжском районе г.Ульяновска» |
| **Лот № 6 –** Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Ульяновск, Заволжский район, б-р Фестивальный, д. 12 | 41,7 (1 этаж, помещение № 31 согласно техническому паспорту помещения, выданному 20.05.2014 Ульяновским областным государственным унитарным предприятием №Бюро технической инвентаризации») | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 37 770,72 | 1 888,54 | 7 554,14 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 15.01.2016 № 140 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Заволжском районе г.Ульяновска» |
| **Лот № 7 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Полбина, д.21 | 73,2 (первый этаж, помещения № 1-3) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 150 206,40 | 7 510,32 | 30 041,28 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 15.01.2016 № 165 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г.Ульяновска» |
| **Лот № 8 –** Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Полбина, д.21 | 35,9 (первый этаж, помещение № 6) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 73 666,80 | 3 683,34 | 14 733,36 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 15.01.2016 № 165 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г.Ульяновска» |

**Требование о внесении задатка:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование,**  **Адрес** | **Сумма задатка, руб.** | **Срок внесения задатка** | **Назначение платежа** | **Реквизиты счёта для перечисления задатка** | **Порядок возвращения задатка** | **Примечание** |
| **Лот № 1 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул. Рябикова, д.24 | 19 455,26 | с 27 января 2016 г. по 17 февраля2016 г. включительно | В назначении платежа укажите полный адрес, площадь объекта и дату проведения аукциона, за который производится платёж | УФК по Ульяновской области (Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, л/с 05683101500): р/счет 40302810873083000001 в Отделение Ульяновск  г. Ульяновск,  БИК 047308001. ИНН 7303006082, КПП 732501001 | Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителям, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. | Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ |
| **Лот № 2 –** Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Октябрьская, д.53-Б | 24 347,40 |
| **Лот № 3 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Отрадная, д. 8-А | 18 410,88 |
| **Лот № 4 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Пушкарева, д. 60 | 25 108,27 |
| **Лот № 5 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Заволжский район, бульвар Пензенский, д. 20 | 36 849,00 |
| **Лот № 6 –** Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Ульяновск, Заволжский район, б-р Фестивальный, д. 12 | 7 554,14 |
| **Лот № 7 –** Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Полбина, д.21 | 30 041,28 |
| **Лот № 8 –** Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Ульяновск, Засвияжский район, ул.Полбина, д.21 | 14 733,36 |

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска. Адрес: 432017, Ульяновская область, город Ульяновск, улица Гончарова, №38/8. Адрес электронной почты: [kugi@inbox.ru](mailto:kugi@inbox.ru).

Номера контактных телефонов: 271-052, 413-246.

Участники обязаны соблюдать требования приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67.

**Заявки принимаются в Комитете по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска по адресу: ул. Гончарова, 38/8, кабинет №31 с 27 января 2016 г. по 19 февраля 2016 г. в рабочие дни и часы с 8 часов 00 мин. до 12 часов 00 мин. и с 13 часов 00 мин. до 17 часов 00 мин.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* Заседание комиссии по вопросу рассмотрения заявок и допуска к участию в аукционе состоится 24 февраля 2016 г. в 15 час. 00 мин. по адресу:

г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 кабинет №29;

* Начало аукциона – 25 февраля 2016 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 (зал для проведения торгов – кабинет №29);
* Регистрация участников аукциона будет проводиться 25 февраля 2016 г. с 09 час. 25 мин. до 09 час. 55 мин.

**Документация об аукционе размещена на официальном сайте** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**, а также на сайте администрации г. Ульяновска:** [**www.ulmeria.ru**](http://www.ulmeria.ru)**, и может быть предоставлена на основании письменного заявления заинтересованного лица (в форме электронного документа) без взимания платы в рабочие дни с 8.00 час до 12.00 час и с 13.00 час до 17.00 час в Комитете по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска, в кабинете №31 с 27 января 2016 г. по 19 февраля 2016 г.**